



Ministero delle Infrastrutture

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA
- FIRENZE -

FI.C/1918

FI.F1/2328

SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI ASTA PUBBLICA

Rep. n°7016

L'anno duemilaotto il giorno 24 (ventiquattro) nel mese di aprile alle ore 9,10 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

PREMESSO CHE:

-con **bando** del 13 (tredici) marzo 2008 n°310/C di Prot. è stata indetta per la data del 15.04.2008 una procedura aperta per l'appalto dei lavori di sostituzione delle pavimentazioni in vinil-amianto della sede dell'Agenzia delle Entrate – Firenze 3 – posto in via Panciatichi n°18/20 – Firenze, perizia n°13237, con le modalità di cui agli artt.54-55 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modifiche e integrazioni, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **offerta prezzi unitari** di cui agli artt.81-82 D.Lgs. n°163/06 e art.90 D.P.R. 554/99 e con esclusione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art.122 comma 9 D.Lgs. n°163/06 e successive modifiche e integrazioni.

-con **bando di rettifica** del 28 (ventotto) marzo 2008 n°389/C di Prot. sono stati riaperti i termini di gara precisando che la classifica richiesta nella categoria prevalente OS6 è la II° e non la I° come erroneamente indicato nel bando n°310/C del 13.03.2008. Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato pertanto prorogato al 23.04.2008 e l'inizio delle procedure di gara alla data odierna.

Importo complessivo appalto € 311.630,00= di cui € 5.328,20= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 306.301,80= per lavori soggetti a ribasso - **Categoria di lavoro** prevalente: OS6 II° class. - Categorie di lavoro diverse dalla prevalente superiori al 10% dell'importo a base di gara: OS7 – Fondi dell'Agenzia delle Entrate - tempo di esecuzione dei lavori come indicato all'art.13 del C.S.A. e nel cronoprogramma, a partire dalla data di consegna dei lavori all'appaltatore – Pagamenti: ogni € 60.000,00=.

-il predetto **bando è stato pubblicato** all'Albo Pretorio del Comune di Firenze e all'Albo di questa Stazione Appaltante, oltre che sul sito Internet di questo Istituto.

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dal bando di gara – ore 12,00 del giorno 23 (ventitre) aprile 2008 – i plichi dei seguenti concorrenti:

- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| 01. SOLLAZZINI SRL | Firenze |
| 02. RAVEGGI SRL | Firenze |
| 03. TAGLIETTI ELIO E C. SRL | Firenze |
| 04. VERAZZO MARIO | S. Cipriano Aversa |
| 05. LA VOLPE SOC. COOP. | Casal di Principe CE |
| 06. COGESCA SRL | Campagnano Roma |
| 07. RESTARTING SRL | Ercolano (NA) |

08. SIRME NORD SRL	Terni
09. OFFMER SRL	Vascon (TV)
10. GIULIO TANINI	Sesto F.no (FI)
11. S.I.P.A. SRL	Paliano (FR)
12. ROMANA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	Campagnano Roma

TUTTO CIO' PREMESSO:

all'ora suindicata il Presidente, Dott. Francesco Dolce, Dirigente del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze, alla presenza dei testimoni Dott.ssa Rosanna Azzolina e Geom. Valeriano Cannizzaro e con l'assistenza della Dott.ssa Paola Chiriaco, Ufficiale Rogante del Provv.to Interreg.le per le OO.PP. Toscana – Umbria - Firenze, dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, **esclude** le seguenti imprese:

Impresa n°10 "GIULIO TANINI S.P.A." di Sesto F.no (FI) in quanto la firma apposta sulla polizza dal Rappresentante legale dell'Assicurazione non è stata autenticata dal notaio previo accertamento e relativa attestazione circa la capacità del firmatario di impegnare l'Assicurazione come richiesto nel bando di gara e relativo disciplinare;
e dichiara ammessi alle successive fasi della gara gli altri concorrenti partecipanti.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e ne dà lettura:

01. SOLLAZZINI SRL	Firenze	11,808%
02. RAVEGGI SRL	Firenze	15,971%
03. TAGLIETTI ELIO E C. SRL	Firenze	16,893%
04. VERAZZO MARIO	S. Cipriano Aversa	16,996%
05. LA VOLPE SOC. COOP.	Casal di Principe CE	16,531%
06. COGESCA SRL	Campagnano Roma	15,965%
07. RESTARTING SRL	Ercolano (NA)	17,870%
08. SIRME NORD SRL	Terni	2,13%
09. OFFMER SRL	Vascon (TV)	15,90%
11. S.I.P.A. SRL	Paliano (FR)	2,42%
12. ROMANA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	Campagnano Roma	16,343%

In relazione all'art.122 comma 9 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modifiche e integrazioni, richiamato nel bando di gara, il Presidente procede al calcolo prescritto. Si calcola il 10% del numero delle offerte ammesse in gara che, arrotondato all'unità superiore, risulta pari a 2. Si procede quindi all'**esclusione automatica** rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso:

07. RESTARTING SRL	Ercolano (NA)	17,870%
04. VERAZZO MARIO	S. Cipriano Aversa	16,996%
08. SIRME NORD SRL	Terni	2,13%
11. S.I.P.A. SRL	Paliano (FR)	2,42%

Si verifica la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse che risulta pari a 15,6301%, si calcola poi la media aritmetica degli scarti dei ribassi percentuali che superano la detta media e che risulta pari a 0,6371% che sommato alla media del 15,6301% dà la **soglia di**

esclusione del 16,2672%. Si procede quindi all'esclusione automatica delle offerte che superano la percentuale di ribasso così calcolata e più precisamente le imprese:

12. ROMANA APPALTI E

COSTRUZIONI SRL Campagnano Roma 16,343%

05. LA VOLPE SOC. COOP. Casal di Principe CE 16,531%

03. TAGLIETTI ELIO E C. SRL Firenze 16,893%

IL PRESIDENTE

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt.54-55 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modifiche e integrazioni e art.90 D.P.R. 554/99, dichiara aggiudicati i lavori di sostituzione delle pavimentazioni in vinil-amianto della sede dell'Agenzia delle Entrate – Firenze 3 – posto in via Panciatichi n°18/20 – Firenze, perizia n°13237, all'impresa **“RAVEGGI s.r.l.”** con sede in **Firenze, via Duca D'Aosta n°16** - codice fiscale **03391310483** con un ribasso del **15,971%** per l'importo offerto di € **257.382,74=** oltre a € **5.328,20=** per oneri sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di € **262.710,94=** salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante che dovrà provvedere a quanto disposto dall'art.90 c.7 del D.P.R.554/99.

L'Impresa aggiudicataria ha fatto **riserva di subappalto** per le opere comprese nella categoria OS7.

Il Presidente, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art.48 (2° co.) del D.Lgs. n°163/2006 e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'impresa **“CO.GE.SCA. s.r.l.”** di Campagnano di Roma (RM).

L'aggiudicatario e il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per la categoria OS6 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informativo dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non risultano annotazioni a carico dell'aggiudicatario e non risultano annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla gara a carico del concorrente risultato secondo in graduatoria.

Del che è stato redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
(Dott. Francesco Dolce)

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Paola Chiriaco)

I TESTIMONI

(Dott.ssa Rosanna Azzolina) _____

(Geom. Valeriano Cannizzaro) _____